

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001356 от 10.12.2021

Многоэтажные жилые дома с помещениями общественного назначения и паркингами на пересечении улиц Рудольфа Нуреева и Шайхзады Бабича г.Уфы (литер №12, 13, 14)

Дата первичного размещения: 10.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик СК ТРИУМФ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СК ТРИУМФ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450057
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 110
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)781-31-71

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sk-gc.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sadovoe-kolco.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Фельдман
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный Застройщик СК ТРИУМФ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5024134852
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа Компаний Садовое Кольцо
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024134852
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135024001507
	2.1.3	Дата регистрации: 07.03.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Садовое Кольцо Инвест
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024121525
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 25 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Ханбер

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274960179
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 75 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Зямилев
	3.4.2	Имя: Марат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Миннегалимович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-391-043 00
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027708432902
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете вправе распоряжаться 75 процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ханбер
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274960179
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1200200055307
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"БАШКИРГРАЖДАНСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274131559
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1080274006735
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК С.Т.З

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276949621
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1200200005455
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СК КАПИТАЛ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274957120
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1200200029776
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИРАМАР
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024121483
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115024004281
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ИНЖИНИРИНГ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713334721
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037713000137

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО МИТИНО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024147315
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145024006270
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОСПЕКТИНВЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723591171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067759323004
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРЕЙДКОМ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024171124
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165024060497
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ-2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655444560
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600071782
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САДОВОЕ КОЛЬЦО ПАВШИНО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024147322
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145024006280
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАШГРАЖДАНСТРОЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0277116830
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1110280034886
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЛИЦ-ТРАНС

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024033759
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025002869055
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОНТО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024117487
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105024008341
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТПРОЕКТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703598669
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746763886
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТСТРОЙАЛЪЯНС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723512839
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796359676

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТПРОЕКТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703598676
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746764029
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ"САДОВОЕ КОЛЬЦО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724580060
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746672586
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕРСПЕКТИВА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7720579867
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746430845
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Атом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276101648
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1060276028670
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655386526
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171690043018
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"САДОВОЕ КОЛЬЦО УФА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274947121
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1190280037452
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САДОВОЕ КОЛЬЦО МПС

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706301066
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037706027259
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024154400
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155024003595
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК УРМАН ПРЕМЬЕР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274968178
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1210200044405
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТАРЫЙ ЗАМОК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024076110
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055004251213

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗЕНОН
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274967939
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1210200042568
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ксан
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274960242
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1200200056473
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОГРЕСС +
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0260006188
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1020201756090
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8

3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ИНВЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024121525
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115024004358
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 73 419,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 003,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Южная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 12
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 783,12 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Южная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 13
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 938,03 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Южная
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера: 14
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 755,84 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 079,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 427,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 507,44 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 239,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 360,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 600,22 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 909,07 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 422,47 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 331,54 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АрхеoГеоЭксперт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0268075024
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-планировочное бюро городского округа город Уфа
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0277013970
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бюро архитектурных и дизайнерских решений ПЯТЬ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5029086225
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-033284-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное Бюро №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК С.Т.С
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5024182052
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1307Ж-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020622:825
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 676,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 23
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комбинация "Хижина с лестницей", Качели "Гнездо", Карусель "Вертушка", Балансир "Змейка" на стилобате
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комбинация для уличной тренировки, Вертушка-турник, Ходули на стилобате

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 39
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Навес с качелями «Орион», Скамейка"Глория"со спинкой, Кресло шезлонг «Лион», Стул Глория, стол Tide, Урна для раздельного сбора мусора"Diagonal на стилобате
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также посевом газонов и разбивкой цветников:Береза плакучая 7 шт, Ольха черная 5 шт, Рябина обыкновенная 10 шт, Черемуха обычная 11 шт, Яблоня декоративная 8 шт, Сирень венгерская 33 шт, Дерен белый 39 шт, Жимолость 9 шт, Рябинник 18 шт, Лапчатка кустарниковая 110 шт, Лапчатка кустарниковая 36 шт, Лапчатка кустарниковая 64 шт, Сосна 10 шт, Ель 12 шт, Сосна серебристая 7 шт, Можжевельник 37 шт, Армированный газон 519 м2, Газон 4546 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к основному входу в МКД и на всех этажах.Каждое выделяемое мм должно обозначаться дорожной разметкой и на участке около здания-дорожными знаками, внутри зданий-знаком доступности, выполняемым на вертикальной поверхности на высоте 1,5-2 м.Пешеходная доступность к парк.местам рядом с МКД осущ-ся по тротуарам, шириной не менее 1.5м, примыкающим к основным дорогам движения автотранспорта.Не более чем через каждые 25м устраиваются горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2х1,8м для обеспечения возможности разезда МГН на креслах-колясках.Расположение осн.входа в МКД на одной планировочной отметке с полом 2го этажа, в т.ч.с полом всех помещений входной группы и лифтового холла.Установка тактильных наземных указателей в местах съездов с тротуаров.Беспрепятственный доступ МГН к площадкам на кровле и в паркинг.Расположение выходов к площадкам на одной планировочной отметке с покрытием эксплуатируемой кровли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия от 09.04.2021 № 566-05, полученные у МУЭСП УФАГОРСВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН (ИНН 0276031020).Срок действия 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10-05606-04-01-Кубанс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 774 944,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/2029
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 630 067,03 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/252
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/252
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-7241
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 68
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 61
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 46
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	С-1	97.72	1	67.69	3.40
2	Квартира-студия	1	С-1	53.42	1	34.97	3.40
3	Квартира	1	С-1	120.02	4	77.69	3.40
4	Квартира	1	С-1	88.66	3	55.80	3.40
5	Квартира-студия	2	С-1	98.08	1	67.69	3.10
6	Квартира-студия	2	С-1	53.40	1	34.96	3.10
7	Квартира	2	С-1	120.78	4	77.69	3.10
8	Квартира	2	С-1	89.64	3	60.44	3.10
9	Квартира	2	С-1	86.61	3	58.51	3.10
10	Квартира-студия	3	С-1	97.72	1	67.69	3.10
11	Квартира-студия	3	С-1	53.76	1	34.96	3.10
12	Квартира	3	С-1	120.96	4	77.69	3.10
13	Квартира	3	С-1	89.46	3	60.44	3.10
14	Квартира	3	С-1	86.61	3	58.51	3.10
15	Квартира-студия	4	С-1	98.08	1	67.69	3.10
16	Квартира-студия	4	С-1	53.40	1	34.96	3.10

17	Квартира	4	С-1	120.78	4	77.69	3.10
18	Квартира	4	С-1	89.64	3	60.44	3.10
19	Квартира	4	С-1	86.61	3	58.51	3.10
20	Квартира-студия	5	С-1	97.72	1	67.69	3.10
21	Квартира-студия	5	С-1	53.76	1	34.96	3.10
22	Квартира	5	С-1	120.96	4	77.69	3.10
23	Квартира	5	С-1	89.46	3	60.44	3.10
24	Квартира	5	С-1	86.61	3	58.51	3.10
25	Квартира-студия	6	С-1	98.08	1	67.69	3.10
26	Квартира-студия	6	С-1	53.40	1	34.96	3.10
27	Квартира	6	С-1	120.78	4	77.69	3.10
28	Квартира	6	С-1	89.64	3	60.44	3.10
29	Квартира	6	С-1	86.61	3	58.51	3.10
30	Квартира-студия	7	С-1	97.72	1	67.69	3.40
31	Квартира-студия	7	С-1	53.76	1	34.96	3.40
32	Квартира	7	С-1	120.96	4	77.69	3.40
33	Квартира	7	С-1	89.46	3	60.44	3.40
34	Квартира	7	С-1	86.61	3	58.51	3.40
35	Квартира на двух и более этажах	8	С-1	171.12	4	102.95	3.40
36	Квартира на двух и более этажах	8	С-1	189.65	4	99.90	3.40
37	Квартира на двух и более этажах	8	С-1	233.26	4	139.49	3.40
38	Квартира	1	С-2	86.44	3	50.66	4.90
39	Квартира-студия	1	С-2	80.71	1	50.41	4.90
40	Квартира-студия	1	С-2	51.99	1	33.84	4.90
41	Квартира-студия	1	С-2	81.59	1	48.35	4.90
42	Квартира	2	С-2	56.72	2	37.67	3.10
43	Квартира	2	С-2	79.79	3	50.66	3.10
44	Квартира-студия	2	С-2	76.46	1	50.41	3.10
45	Квартира-студия	2	С-2	52.35	1	33.84	3.10
46	Квартира	2	С-2	83.12	3	53.63	3.10
47	Квартира-студия	2	С-2	76.03	1	48.35	3.10
48	Квартира	3	С-2	56.72	2	37.67	3.10
49	Квартира	3	С-2	79.79	3	50.66	3.10
50	Квартира-студия	3	С-2	76.46	1	50.41	3.10
51	Квартира-студия	3	С-2	51.99	1	33.84	3.10
52	Квартира	3	С-2	83.12	3	53.63	3.10
53	Квартира-студия	3	С-2	75.97	1	48.35	3.10
54	Квартира	4	С-2	56.72	2	37.67	3.10
55	Квартира	4	С-2	79.79	3	50.66	3.10
56	Квартира-студия	4	С-2	76.46	1	50.41	3.10

57	Квартира-студия	4	С-2	52.35	1	33.84	3.10
58	Квартира	4	С-2	83.12	3	53.63	3.10
59	Квартира-студия	4	С-2	76.03	1	48.35	3.10
60	Квартира	5	С-2	56.72	2	37.67	3.40
61	Квартира	5	С-2	79.79	3	50.66	3.40
62	Квартира-студия	5	С-2	76.46	1	50.41	3.40
63	Квартира-студия	5	С-2	51.99	1	33.84	3.40
64	Квартира	5	С-2	83.12	3	53.63	3.40
65	Квартира-студия	5	С-2	75.97	1	48.35	3.40
66	Квартира-студия	6	С-2	140.94	1	98.42	3.40
67	Квартира-студия	6	С-2	132.18	1	91.53	3.40
68	Квартира	6	С-2	163.86	4	100.72	3.40

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-2	81.31	Офисное пом.	63.85	4.90
					Тамбур	9.20	
					ПУИ	2.65	
					С/У	5.61	
1	Кладовая	1	С-2	1.78	Кладовая	1.78	
2	Кладовая	2	С-2	1.78	Кладовая	1.78	
3	Кладовая	3	С-2	1.78	Кладовая	1.78	
4	Кладовая	4	С-2	1.78	Кладовая	1.78	
5	Кладовая	5	С-2	1.78	Кладовая	1.78	
6	Кладовая	6	С-2	1.78	Кладовая	1.78	
1К	Нежилое помещение	-1	С-1	43.75	Блок кладовых	43.75	2.00
2К	Нежилое помещение	-1	С-1	124.68	Блок кладовых	124.68	2.00
3К	Нежилое помещение	-1	С-1	100.60	Блок кладовых	100.60	2.00
4К	Нежилое помещение	-1	С-1	88.20	Блок кладовых	88.20	2.00
5К	Нежилое помещение	-1	С-2	68.36	Блок кладовых	68.36	2.00
6К	Нежилое помещение	-1	С-2	78.30	Блок кладовых	78.30	2.00
7К	Нежилое помещение	-1	С-2	53.20	Блок кладовых	53.20	2.00
8К	Нежилое помещение	-1	С-2	62.65	Блок кладовых	62.65	2.00
1	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
2	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
3	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
4	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
5	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
6	Машино-место	-1	Паркинг	17.20	Машино-место	17.20	
7	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	

8	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
9	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
10	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
11	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
12	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
13	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
14	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
15	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
16	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
17	Машино-место	-1	Паркинг	17.60	Машино-место	17.60	
18	Машино-место	-1	Паркинг	14.45	Машино-место	14.45	
19	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
20	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
21	Машино-место	-1	Паркинг	14.45	Машино-место	14.45	
22	Машино-место	-1	Паркинг	16.29	Машино-место	16.29	
23	Машино-место	-1	Паркинг	14.45	Машино-место	14.45	
24	Машино-место	-1	Паркинг	14.44	Машино-место	14.44	
25	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
26	Машино-место	-1	Паркинг	15.18	Машино-место	15.18	
27	Машино-место	-1	Паркинг	14.45	Машино-место	14.45	
28	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
29	Машино-место	-1	Паркинг	15.18	Машино-место	15.18	
30	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
31	Машино-место	-1	Паркинг	16.52	Машино-место	16.52	
32	Машино-место	-1	Паркинг	15.26	Машино-место	15.26	
33	Машино-место	-1	Паркинг	15.26	Машино-место	15.26	
34	Машино-место	-1	Паркинг	16.22	Машино-место	16.22	
35	Машино-место	-1	Паркинг	16.23	Машино-место	16.23	
36	Машино-место	-1	Паркинг	15.25	Машино-место	15.25	
37	Машино-место	-1	Паркинг	17.92	Машино-место	17.92	
38	Машино-место	-1	Паркинг	19.69	Машино-место	19.69	
39	Машино-место	-1	Паркинг	14.58	Машино-место	14.58	
40	Машино-место	-1	Паркинг	15.50	Машино-место	15.50	
41	Машино-место	-1	Паркинг	15.50	Машино-место	15.50	
42	Машино-место	-1	Паркинг	14.58	Машино-место	14.58	
43	Машино-место	-1	Паркинг	15.50	Машино-место	15.50	
44	Машино-место	-1	Паркинг	15.50	Машино-место	15.50	
45	Машино-место	-1	Паркинг	14.58	Машино-место	14.58	
46	Машино-место	-1	Паркинг	17.11	Машино-место	17.11	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Лифтовой холл	Литер 12, Парикнг -1 этаж	Общего пользования	8.03
2	Коридор	Литер 12, Парикнг -1 этаж	Общего пользования	37.15
3	Коридор	Литер 12, Парикнг -1 этаж	Общего пользования	37.34
4	ПУИ	Литер 12, Парикнг -1 этаж	Общего пользования	4.86
5	Мусоросборная камера	Литер 12, Парикнг -1 этаж	Общего пользования	9.03
6	Коридор	Литер 12, Парикнг -1 этаж	Общего пользования	65.75
7	Лифтовой холл	Литер 12, Парикнг -1 этаж	Общего пользования	18.31
8	Мусоросборная камера	Литер 12, Парикнг -1 этаж	Общего пользования	6.03
9	Тамбур	Литер 12, Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	6.97
10	Колясочная	Литер 12, Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	10.03
11	ПУИ	Литер 12, Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	3.22
12	С/У	Литер 12, Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	4.28
13	Вестибюль	Литер 12, Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	72.32
14	Коридор	Литер 12, Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	7.67
15	Лестница	Литер 12, Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	14.08
16	Коридор	Литер 12, Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	14.16
17	Коридор	Литер 12, Секция 1, 2 этаж	Общего пользования	16.71
18	Коридор	Литер 12, Секция 1, 2 этаж	Общего пользования	14.16
19	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 1, 2 этаж	Общего пользования	7.45
20	Лестница	Литер 12, Секция 1, 2 этаж	Общего пользования	14.08
21	Коридор	Литер 12, Секция 1, 3 этаж	Общего пользования	16.71
22	Коридор	Литер 12, Секция 1, 3 этаж	Общего пользования	14.16
23	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 1, 3 этаж	Общего пользования	7.45
24	Лестница	Литер 12, Секция 1, 3 этаж	Общего пользования	14.08
25	Коридор	Литер 12, Секция 1, 4 этаж	Общего пользования	16.71
26	Коридор	Литер 12, Секция 1, 4 этаж	Общего пользования	14.16
27	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 1, 4 этаж	Общего пользования	7.45
28	Лестница	Литер 12, Секция 1, 4 этаж	Общего пользования	14.08
29	Коридор	Литер 12, Секция 1, 5 этаж	Общего пользования	16.71
30	Коридор	Литер 12, Секция 1, 5 этаж	Общего пользования	14.16
31	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 1, 5 этаж	Общего пользования	7.45
32	Лестница	Литер 12, Секция 1, 5 этаж	Общего пользования	14.08
33	Коридор	Литер 12, Секция 1, 6 этаж	Общего пользования	16.71
34	Коридор	Литер 12, Секция 1, 6 этаж	Общего пользования	14.16
35	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 1, 6 этаж	Общего пользования	7.45
36	Лестница	Литер 12, Секция 1, 6 этаж	Общего пользования	14.08
37	Коридор	Литер 12, Секция 1, 7 этаж	Общего пользования	16.71
38	Коридор	Литер 12, Секция 1, 7 этаж	Общего пользования	14.16
39	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 1, 7 этаж	Общего пользования	7.45
40	Лестница	Литер 12, Секция 1, 7 этаж	Общего пользования	14.08
41	Коридор	Литер 12, Секция 1, 8 этаж	Общего пользования	16.71
42	Коридор	Литер 12, Секция 1, 8 этаж	Общего пользования	14.16
43	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 1, 8 этаж	Общего пользования	7.45

44	Лестница	Литер 12, Секция 1, 8 этаж	Общего пользования	14.08
45	Коридор	Литер 12, Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	16.71
46	Коридор	Литер 12, Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	17.65
47	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	7.45
48	Лестница	Литер 12, Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	11.60
49	Тамбур-шлюз	Литер 12, Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	2.09
50	Коридор	Литер 12, Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	11.96
51	Кухня-ниша	Литер 12, Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	4.46
52	С/У	Литер 12, Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	2.17
53	Терраса	Литер 12, Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	93.06
54	Тамбур	Литер 12, Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	5.83
55	Колясочная	Литер 12, Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	10.21
56	ПУИ	Литер 12, Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	2.34
57	С/У	Литер 12, Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	2.81
58	Вестибюль	Литер 12, Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	43.46
59	Коридор	Литер 12, Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	30.21
60	Лестница	Литер 12, Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	15.17
61	Коридор	Литер 12, Секция 2, 2 этаж	Общего пользования	30.76
62	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 2, 2 этаж	Общего пользования	9.25
63	Лестница	Литер 12, Секция 2, 2 этаж	Общего пользования	15.12
64	Коридор	Литер 12, Секция 2, 3 этаж	Общего пользования	30.76
65	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 2, 3 этаж	Общего пользования	9.25
66	Лестница	Литер 12, Секция 2, 3 этаж	Общего пользования	15.12
67	Коридор	Литер 12, Секция 2, 4 этаж	Общего пользования	30.76
68	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 2, 4 этаж	Общего пользования	9.25
69	Лестница	Литер 12, Секция 2, 4 этаж	Общего пользования	15.12
70	Коридор	Литер 12, Секция 2, 5 этаж	Общего пользования	30.76
71	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 2, 5 этаж	Общего пользования	9.25
72	Лестница	Литер 12, Секция 2, 5 этаж	Общего пользования	15.12
73	Коридор	Литер 12, Секция 2, 6 этаж	Общего пользования	26.59
74	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 2, 6 этаж	Общего пользования	9.25
75	Лестница	Литер 12, Секция 2, 6 этаж	Общего пользования	15.12
76	Коридор	Литер 12, Секция 2, 7 этаж	Общего пользования	21.01
77	ПУИ	Литер 12, Секция 2, 7 этаж	Общего пользования	1.87
78	Лестница	Литер 12, Секция 2, 7 этаж	Общего пользования	15.17
79	Лифтовой холл	Литер 12, Секция 2, 7 этаж	Общего пользования	9.25
80	Терраса	Литер 12, Секция 2, 7 этаж	Общего пользования	42.52
81	Коридор	Литер 12, Секция 2, 7 этаж	Общего пользования	31.83
82	С/У	Литер 12, Секция 2, 7 этаж	Общего пользования	2.22
83	ПУИ	Литер 12, Секция 2, 7 этаж	Общего пользования	5.22
84	Проезд в паркинге	Литер 12, Парикнг -1 этаж	Общего пользования	594.69
85	Фор. Камера	Литер 12, Парикнг -1 этаж	Техническое	2.80
86	Вент. Камера	Литер 12, Парикнг -1 этаж	Техническое	33.20

87	Пом. для прокладки инж.коммуникаций	Литер 12, Паркинг -1 этаж	Техническое	3.59
88	Электрощитовая (жильё)	Литер 12, Паркинг -1 этаж	Техническое	13.14
89	Помещение СС	Литер 12, Паркинг -1 этаж	Техническое	9.91
90	Электрощитовая (паркинг, офисы)	Литер 12, Паркинг -1 этаж	Техническое	18.52
91	Насосная	Литер 12, Паркинг -1 этаж	Техническое	61.58
92	ИТП	Литер 12, Паркинг -1 этаж	Техническое	83.24
93	Пом. для прокладки инж.коммуникаций	Литер 12, Паркинг -1 этаж	Техническое	2.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Пом. Сети связи. Литер 12	Шкафы телекоммуникационные для оборудования оператора связи	Сети связи
2	Жилая часть. УЭРМ. Литер 12	Муфты оптические распределительной сети	Сети связи
3	Пом. Сети связи. Литер 12	Шкаф с оборудованием	Радиотрансляция и оповещение
4	Пом. Сети связи. Литер 12	Коробки ограничительные распределительной сети, оповещатели	Радиотрансляция и оповещение
5	Технические помещения. Литер 12	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
6	Тех.этаж, основной посадочный этаж, верхний этаж, лифт, Литер 12	Переговорные устройства	Автоматика и диспетчеризация
7	Фасад дома. Литер 12	Основное оборудование, видеокамеры	Система охранного телевидения
8	Входы в подъезды, Входы на пожарную лестницу, Въезд в паркинг. Литер 12	Контроллеры, считыватели, замки, кнопки	Система охранной и тревожной сигнализации и контроля доступа
9	Вестибюли. Литер 12	Переговорные устройства	Система экстренной связи
10	Помещения. Литер 12	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
11	Паркинг, Литер 12	Блоки контроля и управления, датчики	Систма контроля загазованности паркинга
12	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Теплообменник	Система отопления
13	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Теплообменник	Система вентиляция
14	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Теплообменник 1ст	Система ГВС
15	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Теплообменник 2ст	Система ГВС
16	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Насос циркуляционный с ЧРП	Система отопления
17	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Насос циркуляционный с ЧРП	Система вентиляция
18	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Насос циркуляционный	Система ГВС
19	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Теплосчетчик (коммерческий)	на вводе ИТП (тепловая сеть)
20	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Теплосчетчик (вторичный)	система отопления и вентиляция
21	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Теплосчетчик (вторичный)	система ГВС
22	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Клапан регулирующий	Система отопления
23	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Клапан регулирующий	Система вентиляция
24	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Клапан регулирующий	Система ГВС
25	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Дренажные насосы	Приямок в ИТП
26	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Счетчик горячей воды	Подпитка систем

27	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Счетчик холодной воды	Учет ХВ для ГВС
28	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Расширительный бак	Система отопления
29	Паркинг, помещение ИТП. Литер 12	Расширительный бак	Система вентиляции
30	ВНС, ИТП литер 12	Повысительные насосные установки	Водоснабжение
31	ВНС, ИТП литер 12	Противопожарные насосные установки	Пожаротушение
32	Паркинг литер 12	Дренажные насосы в приямках	Водоотведение
33	МОП литер 12	Счетчики ХВС, ГВС	Учет воды
34	ВНС литер 12	Общедомовой водомерный узел	Учет воды
35	Подземная часть литер 12 паркинг	Вытяжная установка с резервным вентилятором	Вентиляция
36	Подземная часть литер 12 паркинг	Приточная установка	Вентиляция
37	Подземная часть литер 12 паркинг	Осевой вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция
38	Подземная часть литер 12 паркинг	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
39	Подземная часть литер 12 помещение ИТП	Канальный вентилятор	Вентиляция
40	Подземная часть литер 12 помещение ИТП	Приточно-вытяжная установка	Вентиляция
41	Подземная часть литер 12 помещение мусоросборная камера	Осевой вентилятор	Вентиляция
42	Подземная часть литер 12 ворота паркинга	Тепловая завеса	ВТЗ
43	Жилая часть литер 12 секция 1 помещения С/У, ПУИ	Канальный вентилятор	Вентиляция
44	Жилая часть литер 12 секция 1 помещения кладовых	Канальный вентилятор	Вентиляция
45	Жилая часть литер 12 секция 1	Крышный вентилятор	Вентиляция
46	Жилая часть литер 12 секция 2 помещения С/У, ПУИ	Канальный вентилятор	Вентиляция
47	Жилая часть литер 12 секция 2 помещения кладовых	Канальный вентилятор	Вентиляция
48	Жилая часть литер 12 секция 2	Крышный вентилятор	Вентиляция
49	Жилая часть литер 12 секция 1 помещения кладовых	Приточная установка	Вентиляция
50	Жилая часть литер 12 секция 2 помещения кладовых	Приточная установка	Вентиляция
51	Жилая часть литер 12 секция 1 коридор 1	Радиальный вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция
52	Жилая часть литер 12 секция 1 коридор 1	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
53	Жилая часть литер 12 секция 1 коридор 2	Радиальный вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция
54	Жилая часть литер 12 секция 1 коридор 2	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
55	Жилая часть литер 12 секция 1 зона безопасности МГН (на откр. дверь)	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
56	Жилая часть литер 12 секция 1 зона безопасности МГН (на закр. дверь)	Приточная установка	Приточная противодымная вентиляция
57	Жилая часть литер 12 секция 1 лестничная клетка	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
58	Жилая часть литер 12 секция 1 лифт	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
59	Жилая часть литер 12 секция 1 тамбур шлюз перед лестничной клеткой	Крышный вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
60	Жилая часть литер 12 секция 2 коридор (вестибюль)	Радиальный вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция
61	Жилая часть литер 12 секция 2 коридор (вестибюль)	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
62	Жилая часть литер 12 секция 2 зона безопасности МГН (на откр. дверь)	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
63	Жилая часть литер 12 секция 2 зона безопасности МГН (на закр. дверь)	Приточная установка	Приточная противодымная вентиляция
64	Жилая часть литер 12 секция 2 лестничная клетка	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция

65	Жилая часть литер 12 секция 2 лифт	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
66	Нежилые помещения встроенных-пристроенных ДОУ литер 12 секция 1	Наружный блок	Кондиционирование
67	Нежилые помещения встроенных-пристроенных ДОУ литер 12 секция 2	Наружный блок	Кондиционирование
68	Литер 12 секция 1	Система отопления	Отопление
69	Литер 12 секция 2	Система отопления	Отопление
70	Литер 12	Система отопления приточных установок паркинга	Теплоснабжение
71	Подземная часть литер 12 помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство ВРУ12.1	Система электроснабжения
72	Подземная часть литер 12 помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство ВРУ12.2	Система электроснабжения
73	Подземная часть литер 12 помещение электрощитовой	Щит рабочего освещения паркинга ЩО-П	Система электроснабжения
74	Подземная часть литер 12 помещение электрощитовой	Щит аварийного освещения паркинга ЩАО-П	Система электроснабжения
75	Подземная часть литер 12 помещение электрощитовой	Щит декоративного освещения ЩДО	Система электроснабжения
76	Литер 12 МОП	Щиты этажные ЩЭ (УЭРМ)	Система электроснабжения
77	Литер 12 квартиры	Щит механизации ЩМ	Система электроснабжения
78	Литер 12 ПСН	Щит механизации коммерческих помещений	Система электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 641 026 259,75 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810003000156213
		Корреспондентский счет: 30101810700000000803
		БИК: 042202803
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 51763811
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 838 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 146 764 900,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 691 235 100,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.07.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АКИБАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1650002455
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 134 744 750,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:020622:825,02:55:020622:826,02:55:020622:827
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Садовое кольцо Девелопмент
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024154400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 17 715 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Садовое кольцо Павшино"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024147322
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 118 460 555,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК С.Г.П
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 0276949614
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК Аскон Инжиниринг
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7704260907
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Класс энергоэффективности, указываемый в разделе 9.2.23 проектной декларации (А), является показателем класса энергосбережения здания. На основании Постановления Правительства РФ от 25 января 2011г №18, ст.12 п.1 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», класс энергетической эффективности многоквартирного дома определяется органом государственного строительного надзора для многоквартирного дома, подлежащего государственному строительному надзору, и указывается в заключении органа государственного строительного надзора о соответствии

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АрхеоГеоЭксперт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0268075024
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-планировочное бюро городского округа город Уфа
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0277013970
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бюро архитектурных и дизайнерских решений ПЯТЬ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5029086225
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-033284-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное Бюро №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК С.Т.С
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5024182052
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1307Ж-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020622:826
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 211,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 11
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комбинация качелей, Балансировочный столбик"Кувшинка", Качели"Бабочка", Оазис на стилобате
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажер с подвесами и колоколами, Спортивный велосипед, Ручной велосипед на стилобате
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 36

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урна для раздельного сбора мусора"Diagonal", Стул Глория, Стол Tide, Скамейка"Глория"со спинкой, Скамья «Дуга прямая», Навес с качелями «Орион»
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также посевом газонов и разбивкой цветников:Береза плакучая 7 шт, Ольха черная 5 шт, Рябина обыкновенная 10 шт, Черемуха обычная 11 шт, Яблоня декоративная 8 шт, Сирень венгерская 33 шт, Дерен белый 39 шт, Жимолость 9 шт, Рябинник 18 шт, Лапчатка кустарниковая 110 шт, Лапчатка кустарниковая 36 шт, Лапчатка кустарниковая 64 шт, Сосна 10 шт, Ель 12 шт, Сосна серебристая 7 шт, Можжевельник 37 шт, Армированный газон 519 м2, Газон 4546 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к основному входу в МКД и на всех этажах.Каждое выделяемое мм должно обозначаться дорожной разметкой и на участке около здания-дорожными знаками, внутри зданий-знаком доступности, выполняемым на вертикальной поверхности на высоте 1,5-2 м.Пешеходная доступность к парк.местам рядом с МКД осущ-ся по тротуарам, шириной не менее 1.5м, примыкающим к основным дорогам движения автотранспорта.Не более чем через каждые 25м устраиваются горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2х1,8м для обеспечения возможности разъезда МГН на креслах-колясках.Расположение осн.входа в МКД на одной планировочной отметке с полом 2го этажа, в т.ч.с полом всех помещений входной группы и лифтового холла.Установка тактильных наземных указателей в местах съездов с тротуаров.Беспрепятственный доступ МГН к площадкам на кровле и в паркинг.Расположение выходов к площадкам на одной планировочной отметке с покрытием эксплуатируемой кровли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия от 09.04.2021 № 566-05, полученные у МУЭСП"УФАГОРСВЕТ"ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН (ИНН 0276031020).Срок действия 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10-05606-04-01-Кубанс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 774 944,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/2029
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 630 067,03 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/252
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/252
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-7241
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 67
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 50
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 37
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
69	Квартира-студия	1	С-3	96.41	1	59.76	3.40
70	Квартира	1	С-3	120.44	4	76.42	3.40
71	Квартира	2	С-3	119.56	4	76.42	3.10
72	Квартира-студия	2	С-3	58.89	1	40.63	3.10
73	Квартира	2	С-3	82.00	3	52.19	3.10
74	Квартира	2	С-3	54.34	2	33.10	3.10
75	Квартира-студия	2	С-3	142.44	1	86.60	3.10
76	Квартира	3	С-3	119.02	4	76.42	3.10
77	Квартира-студия	3	С-3	58.89	1	40.63	3.10
78	Квартира	3	С-3	82.00	3	52.19	3.10
79	Квартира	3	С-3	53.98	2	33.10	3.10
80	Квартира-студия	3	С-3	142.82	1	86.60	3.10
81	Квартира	4	С-3	119.56	4	76.42	3.10
82	Квартира-студия	4	С-3	58.89	1	40.63	3.10
83	Квартира	4	С-3	82.00	3	52.19	3.10
84	Квартира	4	С-3	54.34	2	33.10	3.10
85	Квартира-студия	4	С-3	142.44	1	86.60	3.10
86	Квартира	5	С-3	119.02	4	76.42	3.10
87	Квартира-студия	5	С-3	58.89	1	40.63	3.10

88	Квартира	5	С-3	82.00	3	52.19	3.10
89	Квартира	5	С-3	53.98	2	33.10	3.10
90	Квартира-студия	5	С-3	142.82	1	86.60	3.10
91	Квартира	6	С-3	119.56	4	76.42	3.10
92	Квартира-студия	6	С-3	58.89	1	40.63	3.10
93	Квартира	6	С-3	82.00	3	52.19	3.10
94	Квартира	6	С-3	54.34	2	33.10	3.10
95	Квартира-студия	6	С-3	142.44	1	86.60	3.10
96	Квартира	7	С-3	119.02	4	76.42	3.40
97	Квартира-студия	7	С-3	58.89	1	40.63	3.40
98	Квартира	7	С-3	82.00	3	52.19	3.40
99	Квартира	7	С-3	53.98	2	33.10	3.40
100	Квартира-студия	7	С-3	142.82	1	86.60	3.40
101	Квартира на двух и более этажах	8	С-3	232.41	5	125.04	3.40
102	Квартира на двух и более этажах	8	С-3	165.98	4	100.71	3.40
103	Квартира на двух и более этажах	8	С-3	197.73	3	46.82	3.40
104	Квартира	1	С-4	90.36	3	58.42	3.40
105	Квартира	1	С-4	84.94	3	53.03	3.40
106	Квартира	1	С-4	88.34	3	54.40	3.40
107	Квартира	1	С-4	84.55	3	50.20	3.40
108	Квартира	1	С-4	55.09	2	31.26	3.40
109	Квартира	2	С-4	92.83	3	60.89	3.10
110	Квартира	2	С-4	83.07	3	55.50	3.10
111	Квартира-студия	2	С-4	60.31	1	34.56	3.10
112	Квартира	2	С-4	83.52	3	54.40	3.10
113	Квартира	2	С-4	80.20	3	50.20	3.10
114	Квартира	2	С-4	55.47	2	31.26	3.10
115	Квартира	3	С-4	92.83	3	60.89	3.10
116	Квартира	3	С-4	83.07	3	55.50	3.10
117	Квартира-студия	3	С-4	60.31	1	34.56	3.10
118	Квартира	3	С-4	83.52	3	54.40	3.10
119	Квартира	3	С-4	79.82	3	50.20	3.10
120	Квартира	3	С-4	55.47	2	31.26	3.10
121	Квартира	4	С-4	92.83	3	60.89	3.10
122	Квартира	4	С-4	83.07	3	55.50	3.10
123	Квартира-студия	4	С-4	60.31	1	34.56	3.10
124	Квартира	4	С-4	83.52	3	54.40	3.10
125	Квартира	4	С-4	80.20	3	50.20	3.10
126	Квартира	4	С-4	55.47	2	31.26	3.10
127	Квартира	5	С-4	92.83	3	60.89	3.40

128	Квартира	5	С-4	83.07	3	55.50	3.40
129	Квартира-студия	5	С-4	60.31	1	34.56	3.40
130	Квартира	5	С-4	83.52	3	54.40	3.40
131	Квартира	5	С-4	79.82	3	50.20	3.40
132	Квартира	5	С-4	55.47	2	31.26	3.40
133	Квартира	6	С-4	178.84	5	117.46	3.40
134	Квартира	6	С-4	144.79	4	98.81	3.40
135	Квартира	6	С-4	137.36	4	87.95	3.40

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-3	80.29	Офисное пом.	63.28	3.40
					Тамбур	6.25	
					ПУИ	5.13	
					С/У	5.63	
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-3	96.74	Офисное пом.	83.00	3.40
					Тамбур	6.25	
					ПУИ	2.64	
					С/У	4.85	
7	Кладовая	1	С-4	5.06	Кладовая	5.06	
8	Кладовая	2	С-4	5.06	Кладовая	5.06	
9	Кладовая	3	С-4	5.06	Кладовая	5.06	
10	Кладовая	4	С-4	5.06	Кладовая	5.06	
11	Кладовая	5	С-4	5.06	Кладовая	5.06	
12	Кладовая	6	С-4	5.06	Кладовая	5.06	
9К	Нежилое помещение	-1	С-3	111.73	Блок кладовых	111.73	2.00
10К	Нежилое помещение	-1	С-3	94.50	Блок кладовых	94.50	2.00
11К	Нежилое помещение	-1	С-4	179.12	Блок кладовых	179.12	2.00
12К	Нежилое помещение	-1	С-4	117.10	Блок кладовых	117.10	2.00
13К	Нежилое помещение	-1	С-4	84.31	Блок кладовых	84.31	2.00
47	Машино-место	-1	Паркинг	17.11	Машино-место	17.11	
48	Машино-место	-1	Паркинг	15.50	Машино-место	15.50	
49	Машино-место	-1	Паркинг	15.50	Машино-место	15.50	
50	Машино-место	-1	Паркинг	15.73	Машино-место	15.73	
51	Машино-место	-1	Паркинг	15.37	Машино-место	15.37	
52	Машино-место	-1	Паркинг	14.45	Машино-место	14.45	
53	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
54	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
55	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	

56	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
57	Машино-место	-1	Паркинг	14.45	Машино-место	14.45	
58	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
59	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
60	Машино-место	-1	Паркинг	14.45	Машино-место	14.45	
61	Машино-место	-1	Паркинг	15.88	Машино-место	15.88	
62	Машино-место	-1	Паркинг	15.52	Машино-место	15.52	
63	Машино-место	-1	Паркинг	14.31	Машино-место	14.31	
64	Машино-место	-1	Паркинг	14.84	Машино-место	14.84	
65	Машино-место	-1	Паркинг	17.19	Машино-место	17.19	
66	Машино-место	-1	Паркинг	16.78	Машино-место	16.78	
67	Машино-место	-1	Паркинг	16.03	Машино-место	16.03	
68	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
69	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
70	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
71	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
72	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
73	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
74	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
75	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
76	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
77	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
78	Машино-место	-1	Паркинг	16.10	Машино-место	16.10	
79	Машино-место	-1	Паркинг	14.72	Машино-место	14.72	
80	Машино-место	-1	Паркинг	15.65	Машино-место	15.65	
81	Машино-место	-1	Паркинг	15.65	Машино-место	15.65	
82	Машино-место	-1	Паркинг	17.27	Машино-место	17.27	
1МО	Машино-место	-1	Паркинг	8.39	Мото-место	8.39	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	18.05
2	Коридор	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	84.42
3	ПУИ	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	6.67
4	Мусоросборная камера	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	14.49
5	Мусоросборная камера	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	9.35
6	Коридор	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	89.82
7	Лифтовой холл	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	9.96
8	Проезды в паркинге	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	489.18
9	Тамбур	Литер 13, Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	6.00
10	Колясочная	Литер 13, Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	13.55
11	ПУИ	Литер 13, Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	3.02

12	С/У	Литер 13,Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	4.44
13	Вестибюль	Литер 13,Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	54.55
14	Коридор	Литер 13,Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	4.25
15	Коридор	Литер 13,Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	20.30
16	Лестница	Литер 13,Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	14.08
17	Коридор	Литер 13, Секция 3, 2 этаж	Общего пользования	16.62
18	Коридор	Литер 13, Секция 3, 2 этаж	Общего пользования	13.88
19	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 3, 2 этаж	Общего пользования	9.38
20	Лестница	Литер 13, Секция 3, 2 этаж	Общего пользования	14.08
21	Коридор	Литер 13, Секция 3, 3 этаж	Общего пользования	16.62
22	Коридор	Литер 13, Секция 3, 3 этаж	Общего пользования	13.88
23	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 3, 3 этаж	Общего пользования	9.38
24	Лестница	Литер 13, Секция 3, 3 этаж	Общего пользования	14.08
25	Коридор	Литер 13, Секция 3, 4 этаж	Общего пользования	16.62
26	Коридор	Литер 13, Секция 3, 4 этаж	Общего пользования	13.88
27	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 3, 4 этаж	Общего пользования	9.38
28	Лестница	Литер 13, Секция 3, 4 этаж	Общего пользования	14.08
29	Коридор	Литер 13, Секция 3, 5 этаж	Общего пользования	16.62
30	Коридор	Литер 13, Секция 3, 5 этаж	Общего пользования	13.88
31	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 3, 5 этаж	Общего пользования	9.38
32	Лестница	Литер 13, Секция 3, 5 этаж	Общего пользования	14.08
33	Коридор	Литер 13, Секция 3, 6 этаж	Общего пользования	16.62
34	Коридор	Литер 13, Секция 3, 6 этаж	Общего пользования	13.88
35	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 3, 6 этаж	Общего пользования	9.38
36	Лестница	Литер 13, Секция 3, 6 этаж	Общего пользования	14.08
37	Коридор	Литер 13, Секция 3, 7 этаж	Общего пользования	16.62
38	Коридор	Литер 13, Секция 3, 7 этаж	Общего пользования	13.88
39	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 3, 7 этаж	Общего пользования	9.38
40	Лестница	Литер 13, Секция 3, 7 этаж	Общего пользования	14.08
41	Коридор	Литер 13, Секция 3, 8 этаж	Общего пользования	20.30
42	Коридор	Литер 13, Секция 3, 8 этаж	Общего пользования	13.88
43	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 3, 8 этаж	Общего пользования	9.38
44	Лестница	Литер 13, Секция 3, 8 этаж	Общего пользования	13.98
45	Коридор	Литер 13, Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	19.05
46	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	9.38
47	Коридор	Литер 13, Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	14.21
48	Лестница	Литер 13, Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	14.08
49	Коридор	Литер 13, Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	31.82
50	С/У	Литер 13, Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	1.96
51	Кладовая	Литер 13, Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	4.54
52	Кухня-ниша	Литер 13, Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	9.36
53	Терраса	Литер 13, Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	94.33
54	Тамбур	Литер 13, Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	6.15

55	Колясочная	Литер 13, Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	7.53
56	ПУИ	Литер 13, Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	1.78
57	С/У	Литер 13, Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	2.72
58	Вестибюль	Литер 13, Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	63.20
59	Коридор	Литер 13, Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	12.72
60	Коридор	Литер 13, Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	6.67
61	Лестница	Литер 13, Секция 4, 1 этаж	Общего пользования	13.34
62	Коридор	Литер 13, Секция 4, 2 этаж	Общего пользования	34.49
63	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 4, 2 этаж	Общего пользования	8.98
64	Лестница	Литер 13, Секция 4, 2 этаж	Общего пользования	13.34
65	Коридор	Литер 13, Секция 4, 3 этаж	Общего пользования	34.49
66	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 4, 3 этаж	Общего пользования	8.98
67	Лестница	Литер 13, Секция 4, 3 этаж	Общего пользования	13.34
68	Коридор	Литер 13, Секция 4, 4 этаж	Общего пользования	34.49
69	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 4, 4 этаж	Общего пользования	8.98
70	Лестница	Литер 13, Секция 4, 4 этаж	Общего пользования	13.34
71	Коридор	Литер 13, Секция 4, 5 этаж	Общего пользования	34.49
72	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 4, 5 этаж	Общего пользования	8.98
73	Лестница	Литер 13, Секция 4, 5 этаж	Общего пользования	13.34
74	Коридор	Литер 13, Секция 4, 6 этаж	Общего пользования	35.59
75	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 4, 6 этаж	Общего пользования	8.98
76	Лестница	Литер 13, Секция 4, 6 этаж	Общего пользования	13.34
77	Коридор	Литер 13, Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	25.75
78	Лифтовой холл	Литер 13, Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	8.98
79	С/У	Литер 13, Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	5.01
80	Тамбур-шлюз	Литер 13, Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	10.82
81	Лестница	Литер 13, Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	13.35
82	Коридор	Литер 13, Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	28.35
83	ПУИ	Литер 13, Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	6.08
84	Терраса	Литер 13, Секция 4, 7 этаж	Общего пользования	44.44
85	Помещение СС	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Техническое	19.62
86	Электрощитовая (паркинг)	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Техническое	17.74
87	Электрощитовая (жилье)	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Техническое	19.42
88	ИТП,насосная	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Техническое	148.08
89	Вент. Камера	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Техническое	38.75
90	Фор. Камера	Литер 13, Паркинг -1 этаж	Техническое	3.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Пом. Сети связи. Литер 13	Шкафы телекоммуникационные для оборудования оператора связи	Сети связи
2	Жилая часть. УЭРМ. Литер 13	Муфты оптические распределительной сети	Сети связи
3	Пом. Сети связи. Литер 13	Шкаф с оборудованием	Радиотрансляция и оповещение
4	Пом. Сети связи. Литер 13	Коробки ограничительные распределительной сети, оповещатели	Радиотрансляция и оповещение
5	Технические помещения. Литер 13	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
6	Тех.этаж, основной посадочный этаж, верхний этаж, лифт, Литер 13	Переговорные устройства	Автоматика и диспетчеризация
7	Фасад дома. Литер 13	Основное оборудование, видеокамеры	Система охранного телевидения
8	Входы в подъезды, Входы на пожарную лестницу, Въезд в паркинг. Литер 13	Контроллеры, считыватели, замки, кнопки	Система охранной и тревожной сигнализации и контроля доступа
9	Вестибюли. Литер 13	Переговорные устройства	Система экстренной связи
10	Помещения. Литер 13	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
11	Паркинг, Литер 13	Блоки контроля и управления, датчики	Систма контроля загазованности паркинга
12	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Теплообменник	Система отопления
13	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Теплообменник	Система вентиляция
14	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Теплообменник 1ст	Система ГВС
15	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Теплообменник 2ст	Система ГВС
16	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Насос циркуляционный с ЧРП	Система отопления
17	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Насос циркуляционный с ЧРП	Система вентиляция
18	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Насос циркуляционный	Система ГВС
19	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Теплосчетчик (коммерческий)	на вводе ИТП (тепловая сеть)
20	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Теплосчетчик (вторичный)	система отопления и вентиляция
21	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Теплосчетчик (вторичный)	система ГВС
22	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Клапан регулирующий	Система отопления
23	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Клапан регулирующий	Система вентиляция
24	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Клапан регулирующий	Система ГВС
25	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Дренажные насосы	Приямок в ИТП
26	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Счетчик горячей воды	Подпитка систем
27	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Счетчик холодной воды	Учет ХВ для ГВС
28	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Расширительный бак	Система отопления
29	Паркинг, помещение ИТП. Литер 13	Расширительный бак	Система вентиляции
30	ВНС, ИТП литер 13	Повысительные насосные установки	Водоснабжение
31	ВНС, ИТП литер 13	Противопожарные насосные установки	Пожаротушение
32	Паркинг литер 13	Дренажные насосы в приямках	Водоотведение
33	МОП литер 13	Счетчики ХВС, ГВС	Учет воды
34	ВНС литер 13	Общедомовой водомерный узел	Учет воды
35	Подземная часть литер 13 паркинг	Вытяжная установка с резервным вентилятором	Вентиляция
36	Подземная часть литер 13 паркинг	Приточная установка	Вентиляция
37	Подземная часть литер 13 паркинг	Осевой вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция
38	Подземная часть литер 13 паркинг	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
39	Подземная часть литер 13 паркинг лифтовый холл	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция

40	Подземная часть литер 13 помещение ИТП	Канальный вентилятор	Вентиляция
41	Подземная часть литер 13 помещение ИТП	Приточно-вытяжная установка	Вентиляция
42	Подземная часть литер 13 помещение мусоросборная камера	Канальный вентилятор	Вентиляция
43	Подземная часть литер 13 ворота паркинга	Тепловая завеса	ВТЗ
44	Жилая часть литер 13 секция 3 помещения С/У, ПУИ	Канальный вентилятор	Вентиляция
45	Жилая часть литер 13 секция 3 помещения кладовых	Канальный вентилятор	Вентиляция
46	Жилая часть литер 13 секция 3 С/У, ПУИ офисного помещения	Канальный вентилятор	Вентиляция
47	Жилая часть литер 13 секция 3 помещения кладовых	Приточная установка	Вентиляция
48	Жилая часть литер 13 секция 4 помещения С/У, ПУИ	Канальный вентилятор	Вентиляция
49	Жилая часть литер 13 секция 4 помещения кладовых	Канальный вентилятор	Вентиляция
50	Жилая часть литер 13 секция 4 помещения кладовых	Приточная установка	Вентиляция
51	Жилая часть литер 13 секция 3	Крышный вентилятор	Вентиляция
52	Жилая часть литер 13 секция 4	Крышный вентилятор	Вентиляция
53	Жилая часть литер 13 секция 3 коридор 1	Радиальный вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция
54	Жилая часть литер 13 секция 3 коридор 1	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
55	Жилая часть литер 13 секция 3 коридор 2	Радиальный вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция
56	Жилая часть литер 13 секция 3 коридор 2	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
57	Жилая часть литер 13 секция 3 зона безопасности МГН (на откр. дверь)	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
58	Жилая часть литер 13 секция 3 зона безопасности МГН (на закр. дверь)	Приточная установка	Приточная противодымная вентиляция
59	Жилая часть литер 13 секция 3 лестничная клетка	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
60	Жилая часть литер 13 секция 3 лифт	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
61	Жилая часть литер 13 секция 4 коридор (вестибюль)	Радиальный вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция
62	Жилая часть литер 13 секция 4 коридор (вестибюль)	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
63	Жилая часть литер 13 секция 4 зона безопасности МГН (на откр. дверь)	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
64	Жилая часть литер 13 секция 4 зона безопасности МГН (на закр. дверь)	Приточная установка	Приточная противодымная вентиляция
65	Жилая часть литер 13 секция 4 лестничная клетка	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
66	Жилая часть литер 13 секция 4 лифт	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
67	Жилая часть литер 13 секция 4 тамбур шлюз перед лестничной клеткой	Крышный вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
68	Нежилые помещения встроенных-пристроенных ДОУ литер 13 секция 3	Наружный блок	Кондиционирование
69	Нежилые помещения встроенных-пристроенных ДОУ литер 13 секция 4	Наружный блок	Кондиционирование
70	Литер 13 секция 3	Система отопления	Отопление
71	Литер 13 секция 4	Система отопления	Отопление
72	Литер 13	Система отопления приточных установок паркинга	Теплоснабжение
73	Подземная часть литер 13 помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство ВРУ13.1	Система электроснабжения
74	Подземная часть литер 13 помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство ВРУ13.2	Система электроснабжения

75	Подземная часть литер 13 помещение электрощитовой	Щит рабочего освещения паркинга ЩО-П	Система электроснабжения
76	Подземная часть литер 13 помещение электрощитовой	Щит аварийного освещения паркинга ЩАО-П	Система электроснабжения
77	Подземная часть литер 13 помещение электрощитовой	Щит декоративного освещения ЩДО	Система электроснабжения
78	Литер 13 МОП	Щиты этажные ЩЭ (УЭРМ)	Система электроснабжения
79	Литер 13 квартиры	Щит механизации ЩМ	Система электроснабжения
80	Литер 13 ПСН	Щит механизации коммерческих помещений	Система электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 650 235 225,04 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810106000046220
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601

		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АКИБАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1650002455
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 134 744 750,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:020622:825,02:55:020622:826,02:55:020622:827

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Садовое кольцо Девелопмент
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024154400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 17 715 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Садовое кольцо Павшино"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024147322
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 118 460 555,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК С.Г.П
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 0276949614

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК Аскон Инжиниринг
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7704260907
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Класс энергоэффективности, указываемый в разделе 9.2.23 проектной декларации (А), является показателем класса энергосбережения здания. На основании Постановления Правительства РФ от 25 января 2011г №18, ст.12 п.1 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», класс энергетической эффективности многоквартирного дома определяется органом государственного строительного надзора для многоквартирного дома, подлежащего государственному строительному надзору, и указывается в заключении органа государственного строительного надзора о соответствии

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АрхеоГеоЭксперт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0268075024
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-планировочное бюро городского округа город Уфа
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0277013970
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бюро архитектурных и дизайнерских решений ПЯТЬ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5029086225
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-033284-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное Бюро №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК С.Т.С
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5024182052
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1307Ж-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020622:827
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 920,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 8
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Испытание на ловкость 3, Двойная башня волшебника на стилобате
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Трамплин, Качалка баллансир на четверых, Пиратский корабль, большой, Паркур 2, Конструкция для лазанья, Лесная тропа на стилобате

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 32
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Пергола «Омега», скамья «Дуга прямая», скамейка"Глория"со спинкой, Урна для раздельного сбора мусора"Diagonal"
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также посевом газонов и разбивкой цветников:Береза плакучая 7 шт, Ольха черная 5 шт, Рябина обыкновенная 10 шт, Черемуха обычная 11 шт, Яблоня декоративная 8 шт, Сирень венгерская 33 шт, Дерен белый 39 шт, Жимолость 9 шт, Рябинник 18 шт, Лапчатка кустарниковая 110 шт, Лапчатка кустарниковая 36 шт, Лапчатка кустарниковая 64 шт, Сосна 10 шт, Ель 12 шт, Сосна серебристая 7 шт, Можжевельник 37 шт, Армированный газон 519 м2, Газон 4546 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к основному входу в МКД и на всех этажах.Каждое выделяемое мм должно обозначаться дорожной разметкой и на участке около здания-дорожными знаками, внутри зданий-знаком доступности, выполняемым на вертикальной поверхности на высоте 1,5-2 м.Пешеходная доступность к парк.местам рядом с МКД осущ-ся по тротуарам, шириной не менее 1.5м, примыкающим к основным дорогам движения автотранспорта.Не более чем через каждые 25м устраиваются горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2х1,8м для обеспечения возможности разезда МГН на креслах-колясках.Расположение осн.входа в МКД на одной планировочной отметке с полом 2го этажа, в т.ч.с полом всех помещений входной группы и лифтового холла.Установка тактильных наземных указателей в местах съездов с тротуаров.Беспрепятственный доступ МГН к площадкам на кровле и в паркинг.Расположение выходов к площадкам на одной планировочной отметке с покрытием эксплуатируемой кровли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия от 09.04.2021 № 566-05, полученные у МУЭСП"УФАГОРСВЕТ"ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН (ИНН 0276031020).Срок действия 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10-05606-04-01-Кубанс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 774 944,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/2029
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 630 067,03 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/252
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/252
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-7241
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 66
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 62
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 48
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
136	Квартира	1	С-5	87.91	3	54.96	3.40
137	Квартира	1	С-5	54.34	2	33.51	3.40
138	Квартира-студия	1	С-5	59.93	1	34.45	3.40
139	Квартира	1	С-5	123.31	4	77.10	3.40
140	Квартира-студия	1	С-5	77.67	1	48.99	3.40
141	Квартира	2	С-5	54.34	2	33.51	3.10
142	Квартира-студия	2	С-5	59.93	1	34.45	3.10
143	Квартира	2	С-5	118.80	4	77.10	3.10
144	Квартира-студия	2	С-5	112.61	1	76.88	3.10
145	Квартира	2	С-5	108.51	4	69.67	3.10
146	Квартира	3	С-5	54.34	2	33.51	3.10
147	Квартира-студия	3	С-5	59.93	1	34.45	3.10
148	Квартира	3	С-5	118.94	4	77.10	3.10
149	Квартира-студия	3	С-5	112.63	1	76.88	3.10
150	Квартира	3	С-5	108.15	4	69.67	3.10
151	Квартира	4	С-5	54.34	2	33.51	3.10

152	Квартира-студия	4	С-5	59.93	1	34.45	3.10
153	Квартира	4	С-5	118.80	4	77.10	3.10
154	Квартира-студия	4	С-5	112.61	1	76.88	3.10
155	Квартира	4	С-5	108.51	4	69.67	3.10
156	Квартира	5	С-5	54.34	2	33.51	3.10
157	Квартира-студия	5	С-5	59.93	1	34.45	3.10
158	Квартира	5	С-5	118.94	4	77.10	3.10
159	Квартира-студия	5	С-5	112.63	1	76.88	3.10
160	Квартира	5	С-5	108.15	4	69.67	3.10
161	Квартира	6	С-5	54.34	2	33.51	3.10
162	Квартира-студия	6	С-5	59.93	1	34.45	3.10
163	Квартира	6	С-5	118.80	4	77.10	3.10
164	Квартира-студия	6	С-5	112.61	1	76.88	3.10
165	Квартира	6	С-5	108.51	4	69.67	3.10
166	Квартира	7	С-5	54.34	2	33.51	3.40
167	Квартира-студия	7	С-5	59.93	1	34.45	3.40
168	Квартира	7	С-5	118.94	4	77.10	3.40
169	Квартира-студия	7	С-5	112.63	1	76.88	3.40
170	Квартира	7	С-5	108.15	4	69.67	3.40
171	Квартира на двух и более этажах	8	С-5	158.01	3	87.13	3.40
172	Квартира на двух и более этажах	8	С-5	154.23	4	82.46	3.40
173	Квартира на двух и более этажах	8	С-5	166.69	1	82.33	3.40
174	Квартира на двух и более этажах	8	С-5	168.83	4	77.37	3.40
175	Квартира	1	С-6	93.36	3	58.07	4.90
176	Квартира-студия	1	С-6	65.50	1	39.87	4.90
177	Квартира-студия	1	С-6	52.72	1	34.58	4.90
178	Квартира	2	С-6	91.29	3	60.53	3.10
179	Квартира-студия	2	С-6	67.00	1	39.87	3.10
180	Квартира-студия	2	С-6	53.06	1	34.58	3.10
181	Квартира-студия	2	С-6	89.90	1	60.76	3.10
182	Квартира	2	С-6	82.82	3	54.12	3.10
183	Квартира	3	С-6	91.29	3	60.53	3.10
184	Квартира-студия	3	С-6	66.66	1	39.87	3.10
185	Квартира-студия	3	С-6	53.06	1	34.58	3.10
186	Квартира-студия	3	С-6	89.90	1	60.76	3.10
187	Квартира	3	С-6	82.82	3	54.12	3.10
188	Квартира	4	С-6	91.29	3	60.53	3.10
189	Квартира-студия	4	С-6	67.00	1	39.87	3.10
190	Квартира-студия	4	С-6	53.06	1	34.58	3.10
191	Квартира-студия	4	С-6	89.90	1	60.76	3.10

192	Квартира	4	С-6	82.82	3	54.12	3.10
193	Квартира	5	С-6	91.29	3	60.53	3.40
194	Квартира-студия	5	С-6	66.66	1	39.87	3.40
195	Квартира-студия	5	С-6	53.06	1	34.58	3.40
196	Квартира-студия	5	С-6	89.90	1	60.76	3.40
197	Квартира	5	С-6	82.82	3	54.12	3.40
198	Квартира	6	С-6	91.29	3	60.53	3.40
199	Квартира-студия	6	С-6	122.43	1	79.87	3.40
200	Квартира-студия	6	С-6	89.89	1	60.76	3.40
201	Квартира	6	С-6	82.82	3	54.12	3.40

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-6	113.83	Офисное помещение	96.84	4.90
					Тамбур	7.93	
					ПУИ	3.37	
					С/У	5.69	
13	Кладовая	1	С-6	5.07	Кладовая	5.07	
14	Кладовая	2	С-6	5.07	Кладовая	5.07	
15	Кладовая	3	С-6	5.07	Кладовая	5.07	
16	Кладовая	4	С-6	5.07	Кладовая	5.07	
17	Кладовая	5	С-6	5.07	Кладовая	5.07	
18	Кладовая	6	С-6	5.07	Кладовая	5.07	
14К	Нежилое помещение	-1	С-5	31.11	Блок кладовых	31.11	2.00
15К	Нежилое помещение	-1	С-5	136.84	Блок кладовых	136.84	2.00
16К	Нежилое помещение	-1	С-5	64.34	Блок кладовых	64.34	2.00
17К	Нежилое помещение	-1	С-5	107.46	Блок кладовых	107.46	2.00
18К	Нежилое помещение	-1	С-6	77.83	Блок кладовых	77.83	2.00
19К	Нежилое помещение	-1	С-6	69.30	Блок кладовых	69.30	2.00
20К	Нежилое помещение	-1	С-6	53.90	Блок кладовых	53.90	2.00
83	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
84	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
85	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
86	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
87	Машино-место	-1	Паркинг	17.20	Машино-место	17.20	
88	Машино-место	-1	Паркинг	17.20	Машино-место	17.20	
89	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
90	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
91	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
92	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	

93	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
94	Машино-место	-1	Паркинг	16.34	Машино-место	16.34	
95	Машино-место	-1	Паркинг	14.31	Машино-место	14.31	
96	Машино-место	-1	Паркинг	15.05	Машино-место	15.05	
97	Машино-место	-1	Паркинг	15.05	Машино-место	15.05	
98	Машино-место	-1	Паркинг	16.16	Машино-место	16.16	
99	Машино-место	-1	Паркинг	16.29	Машино-место	16.29	
100	Машино-место	-1	Паркинг	14.45	Машино-место	14.45	
101	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
102	Машино-место	-1	Паркинг	15.18	Машино-место	15.18	
103	Машино-место	-1	Паркинг	14.45	Машино-место	14.45	
104	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
105	Машино-место	-1	Паркинг	14.38	Машино-место	14.38	
106	Машино-место	-1	Паркинг	14.38	Машино-место	14.38	
107	Машино-место	-1	Паркинг	14.38	Машино-место	14.38	
108	Машино-место	-1	Паркинг	14.44	Машино-место	14.44	
109	Машино-место	-1	Паркинг	15.37	Машино-место	15.37	
110	Машино-место	-1	Паркинг	14.45	Машино-место	14.45	
111	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
112	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
113	Машино-место	-1	Паркинг	14.45	Машино-место	14.45	
114	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
115	Машино-место	-1	Паркинг	15.19	Машино-место	15.19	
116	Машино-место	-1	Паркинг	14.40	Машино-место	14.40	
117	Машино-место	-1	Паркинг	15.39	Машино-место	15.39	
118	Машино-место	-1	Паркинг	18.09	Машино-место	18.09	
119	Машино-место	-1	Паркинг	16.03	Машино-место	16.03	
120	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
121	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
122	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
123	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
124	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
125	Машино-место	-1	Паркинг	15.79	Машино-место	15.79	
126	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
127	Машино-место	-1	Паркинг	14.85	Машино-место	14.85	
128	Машино-место	-1	Паркинг	15.42	Машино-место	15.42	
129	Машино-место	-1	Паркинг	15.42	Машино-место	15.42	
130	Машино-место	-1	Паркинг	17.11	Машино-место	17.11	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	9.96

2	Коридор	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	39.82
3	Коридор	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	31.71
4	ПУИ	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	6.22
5	Мусоросборная камера	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	14.36
6	Диспечерская	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	39.20
7	С/У диспечерской	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	4.04
8	Мусоросборная камера	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	8.65
9	Коридор	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	74.27
10	Лифтовый холл	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	18.05
11	Проезды в паркинге	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Общего пользования	744.80
12	Тамбур	Литер 14, Секция 5, 1 этаж	Общего пользования	7.79
13	Колясочная	Литер 14, Секция 5, 1 этаж	Общего пользования	14.07
14	ПУИ	Литер 14, Секция 5, 1 этаж	Общего пользования	2.56
15	С/У	Литер 14, Секция 5, 1 этаж	Общего пользования	2.75
16	Вестибюль	Литер 14, Секция 5, 1 этаж	Общего пользования	48.42
17	Коридор	Литер 14, Секция 5, 1 этаж	Общего пользования	8.42
18	Коридор	Литер 14, Секция 5, 1 этаж	Общего пользования	3.99
19	Коридор	Литер 14, Секция 5, 1 этаж	Общего пользования	17.24
20	Лестница	Литер 14, Секция 5, 1 этаж	Общего пользования	14.08
21	Коридор	Литер 14, Секция 5, 2 этаж	Общего пользования	16.50
22	Коридор	Литер 14, Секция 5, 2 этаж	Общего пользования	17.24
23	лифтовой холл	Литер 14, Секция 5, 2 этаж	Общего пользования	9.38
24	Лестница	Литер 14, Секция 5, 2 этаж	Общего пользования	14.08
25	Коридор	Литер 14, Секция 5, 3 этаж	Общего пользования	16.50
26	Коридор	Литер 14, Секция 5, 3 этаж	Общего пользования	17.24
27	лифтовой холл	Литер 14, Секция 5, 3 этаж	Общего пользования	9.38
28	Лестница	Литер 14, Секция 5, 3 этаж	Общего пользования	14.08
29	Коридор	Литер 14, Секция 5, 4 этаж	Общего пользования	16.50
30	Коридор	Литер 14, Секция 5, 4 этаж	Общего пользования	17.24
31	Лифтовой холл	Литер 14, Секция 5, 4 этаж	Общего пользования	9.38
32	Лестница	Литер 14, Секция 5, 4 этаж	Общего пользования	14.08
33	Коридор	Литер 14, Секция 5, 5 этаж	Общего пользования	16.50
34	Коридор	Литер 14, Секция 5, 5 этаж	Общего пользования	17.24
35	Лифтовой холл	Литер 14, Секция 5, 5 этаж	Общего пользования	9.38
36	Лестница	Литер 14, Секция 5, 5 этаж	Общего пользования	14.08
37	Коридор	Литер 14, Секция 5, 6 этаж	Общего пользования	16.50
38	Коридор	Литер 14, Секция 5, 6 этаж	Общего пользования	17.24
39	Лифтовой холл	Литер 14, Секция 5, 6 этаж	Общего пользования	9.38
40	Лестница	Литер 14, Секция 5, 6 этаж	Общего пользования	14.08
41	Коридор	Литер 14, Секция 5, 7 этаж	Общего пользования	16.50
42	Коридор	Литер 14, Секция 5, 7 этаж	Общего пользования	17.24
43	Лифтовой холл	Литер 14, Секция 5, 7 этаж	Общего пользования	9.38
44	Лестница	Литер 14, Секция 5, 7 этаж	Общего пользования	14.08

45	Коридор	Литер 14, Секция 5, 8 этаж	Общего пользования	13.36
46	лифтовой холл	Литер 14, Секция 5, 8 этаж	Общего пользования	9.38
47	Коридор	Литер 14, Секция 5, 8 этаж	Общего пользования	16.14
48	Лестница	Литер 14, Секция 5, 8 этаж	Общего пользования	14.08
49	Коридор	Литер 14, Секция 5, 9 этаж	Общего пользования	16.14
50	лифтовой холл	Литер 14, Секция 5, 9 этаж	Общего пользования	9.51
51	Лестница	Литер 14, Секция 5, 9 этаж	Общего пользования	14.08
52	Коридор	Литер 14, Секция 5, 9 этаж	Общего пользования	19.56
53	Коридор	Литер 14, Секция 5, 9 этаж	Общего пользования	27.68
54	Кухня-ниша	Литер 14, Секция 5, 9 этаж	Общего пользования	5.12
55	С/У	Литер 14, Секция 5, 9 этаж	Общего пользования	3.37
56	Терраса	Литер 14, Секция 5, 9 этаж	Общего пользования	42.55
57	Тамбур	Литер 14, Секция 6, 1 этаж	Общего пользования	6.33
58	Колясочная	Литер 14, Секция 6, 1 этаж	Общего пользования	14.39
59	Пуи	Литер 14, Секция 6, 1 этаж	Общего пользования	3.47
60	С/У	Литер 14, Секция 6, 1 этаж	Общего пользования	3.70
61	Вестибюль	Литер 14, Секция 6, 1 этаж	Общего пользования	40.11
62	Коридор	Литер 14, Секция 6, 1 этаж	Общего пользования	21.75
63	Лестница	Литер 14, Секция 6, 1 этаж	Общего пользования	13.34
64	Коридор	Литер 14, Секция 6, 2 этаж	Общего пользования	25.07
65	лифтовой холл	Литер 14, Секция 6, 2 этаж	Общего пользования	8.98
66	Лестница	Литер 14, Секция 6, 2 этаж	Общего пользования	13.34
67	Коридор	Литер 14, Секция 6, 3 этаж	Общего пользования	25.07
68	лифтовой холл	Литер 14, Секция 6, 3 этаж	Общего пользования	8.98
69	Лестница	Литер 14, Секция 6, 3 этаж	Общего пользования	13.34
70	Коридор	Литер 14, Секция 6, 4 этаж	Общего пользования	25.07
71	лифтовой холл	Литер 14, Секция 6, 4 этаж	Общего пользования	8.98
72	Лестница	Литер 14, Секция 6, 4 этаж	Общего пользования	13.34
73	Коридор	Литер 14, Секция 6, 5 этаж	Общего пользования	25.07
74	лифтовой холл	Литер 14, Секция 6, 5 этаж	Общего пользования	8.98
75	Лестница	Литер 14, Секция 6, 5 этаж	Общего пользования	13.34
76	Коридор	Литер 14, Секция 6 ,6 этаж	Общего пользования	24.52
77	лифтовой холл	Литер 14, Секция 6 ,6 этаж	Общего пользования	8.98
78	Лестница	Литер 14, Секция 6 ,6 этаж	Общего пользования	13.34
79	Коридор	Литер 14, Секция 6 ,7 этаж	Общего пользования	18.36
80	лифтовой холл	Литер 14, Секция 6 ,7 этаж	Общего пользования	8.98
81	Лестница	Литер 14, Секция 6 ,7 этаж	Общего пользования	13.35
82	Тамбур шлюз	Литер 14, Секция 6 ,7 этаж	Общего пользования	10.82
83	С/У	Литер 14, Секция 6 ,7 этаж	Общего пользования	4.88
84	ПУИ	Литер 14, Секция 6 ,7 этаж	Общего пользования	5.36
85	Коридор	Литер 14, Секция 6 ,7 этаж	Общего пользования	9.56
86	Терраса	Литер 14, Секция 6 ,7 этаж	Общего пользования	27.64
87	Тех. Пом.	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Техническое	6.78

88	Электрощитовая жилье	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Техническое	21.99
89	Пом. Для прокладки ком.	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Техническое	4.86
90	Помещение СС	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Техническое	9.91
91	Электрощитовая (паркинг)	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Техническое	13.67
92	ИТП	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Техническое	96.15
93	Насосная	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Техническое	62.07
94	Венткамера	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Техническое	35.50
95	Фор камера	Литер 14, Паркинг -1 этаж	Техническое	2.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Пом. Сети связи. Литер 14	Шкафы телекоммуникационные для оборудования оператора связи	Сети связи
2	Жилая часть. УЭРМ. Литер 14	Муфты оптические распределительной сети	Сети связи
3	Пом. Сети связи. Литер 14	Шкаф с оборудованием	Радиотрансляция и оповещение
4	Пом. Сети связи. Литер 14	Коробки ограничительные распределительной сети, оповещатели	Радиотрансляция и оповещение
5	Технические помещения. Литер 14	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
6	Тех.этаж, основной посадочный этаж, верхний этаж, лифт, Литер 14	Переговорные устройства	Автоматика и диспетчеризация
7	Фасад дома. Литер 14	Основное оборудование, видеокамеры	Система охранного телевидения
8	Входы в подъезды, Входы на пожарную лестницу, Въезд в паркинг. Литер 14	Контроллеры, считыватели, замки, кнопки	Система охранной и тревожной сигнализации и контроля доступа
9	Вестибюли. Литер 14	Переговорные устройства	Система экстренной связи
10	Помещения. Литер 14	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
11	Паркинг, Литер 14	Блоки контроля и управления, датчики	Систма контроля загазованности паркинга
12	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Теплообменник	Система отопления
13	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Теплообменник	Система вентиляция
14	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Теплообменник 1ст	Система ГВС
15	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Теплообменник 2ст	Система ГВС
16	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Насос циркуляционный с ЧРП	Система отопления
17	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Насос циркуляционный с ЧРП	Система вентиляция
18	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Насос циркуляционный	Система ГВС
19	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Теплосчетчик (коммерческий)	на вводе ИТП (тепловая сеть)
20	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Теплосчетчик (вторичный)	система отопления и вентиляция
21	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Паркинг, помещение ИТП. Литер 15	система ГВС
22	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Клапан регулирующий	Система отопления
23	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Клапан регулирующий	Система вентиляция
24	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Клапан регулирующий	Система ГВС
25	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Дренажные насосы	Приямок в ИТП

26	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Счетчик горячей воды	Подпитка систем
27	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Счетчик холодной воды	Учет ХВ для ГВС
28	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Расширительный бак	Система отопления
29	Паркинг, помещение ИТП. Литер 14	Расширительный бак	Система вентиляции
30	ВНС, ИТП литер 14	Повысительные насосные установки	Водоснабжение
31	ВНС, ИТП литер 14	Противопожарные насосные установки	Пожаротушение
32	Паркинг литер 14	Дренажные насосы в приямках	Водоотведение
33	МОП литер 14	Счетчики ХВС, ГВС	Учет воды
34	ВНС литер 14	Общедомовой водомерный узел	Учет воды
35	Подземная часть литер 14 паркинг	Вытяжная установка с резервным вентилятором	Вентиляция
36	Подземная часть литер 14 паркинг	Приточная установка	Вентиляция
37	Подземная часть литер 14 паркинг	Осевой вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция
38	Подземная часть литер 14 паркинг	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
39	Подземная часть литер 14 паркинг лифтовый холл	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
40	Подземная часть литер 14 помещение ИТП	Канальный вентилятор	Вентиляция
41	Подземная часть литер 14 помещение ИТП	Приточно-вытяжная установка	Вентиляция
42	Подземная часть литер 14 помещение мусоросборная камера	Канальный вентилятор	Вентиляция
43	Подземная часть литер 14 помещение насосной	Канальный вентилятор	Вентиляция
44	Подземная часть литер 14 помещение диспетчерской	Приточная установка	Вентиляция
45	Подземная часть литер 14 ворота паркинга	Тепловая завеса	ВТЗ
46	Жилая часть литер 14 секция 5 помещения С/У, ПУИ	Канальный вентилятор	Вентиляция
47	Жилая часть литер 14 секция 5 помещения кладовых	Канальный вентилятор	Вентиляция
48	Подземная часть литер 14 помещение диспетчерской	Канальный вентилятор	Вентиляция
49	Жилая часть литер 14 секция 6 помещения С/У, ПУИ	Канальный вентилятор	Вентиляция
50	Жилая часть литер 14 секция 6 помещения кладовых	Канальный вентилятор	Вентиляция
51	Жилая часть литер 14 секция 6 помещения С/У МОП	Канальный вентилятор	Вентиляция
52	Жилая часть литер 14 секция 6 С/У, ПУИ офисного помещения	Канальный вентилятор	Вентиляция
53	Жилая часть литер 14 секция 5	Крышный вентилятор	Вентиляция
54	Жилая часть литер 14 секция 6	Крышный вентилятор	Вентиляция
55	Жилая часть литер 14 секция 5 помещения кладовых	Приточная установка	Вентиляция
56	Жилая часть литер 14 секция 6 помещения кладовых	Приточная установка	Вентиляция
57	Жилая часть литер 14 секция 5 коридор 1	Радиальный вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция
58	Жилая часть литер 14 секция 5 коридор 1	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
59	Жилая часть литер 14 секция 5 коридор 2	Радиальный вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция
60	Жилая часть литер 14 секция 5 коридор 2	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
61	Жилая часть литер 14 секция 5 зона безопасности МГН (на откр. дверь)	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
62	Жилая часть литер 14 секция 5 зона безопасности МГН (на закр. дверь)	Приточная установка	Приточная противодымная вентиляция
63	Жилая часть литер 14 секция 5 лестничная клетка	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
64	Жилая часть литер 14 секция 5 лифт	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
65	Жилая часть литер 14 секция 6 коридор (вестибюль)	Радиальный вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция

66	Жилая часть литер 14 секция 6 коридор (вестибюль)	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
67	Жилая часть литер 14 секция 6 зона безопасности МГН (на откр. дверь)	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
68	Жилая часть литер 14 секция 6 зона безопасности МГН (на закр. дверь)	Приточная установка	Приточная противодымная вентиляция
69	Жилая часть литер 14 секция 6 лестничная клетка	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
70	Жилая часть литер 14 секция 6 лифт	Осевой вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
71	Жилая часть литер 14 секция 6 тамбур шлюз перед лестничной клеткой	Крышный вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
72	Нежилые помещения встроенных-пристроенных ДОУ литер 14 секция 5	Наружный блок	Кондиционирование
73	Нежилые помещения встроенных-пристроенных ДОУ литер 14 секция 6	Наружный блок	Кондиционирование
74	Литер 14 секция 5	Система отопления	Отопление
75	Литер 14 секция 6	Система отопления	Отопление
76	Литер 14	Система отопления приточных установок паркинга	Теплоснабжение
77	Подземная часть литер 14 помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство ВРУ14.1	Система электроснабжения
78	Подземная часть литер 14 помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство ВРУ14.2	Система электроснабжения
79	Подземная часть литер 14 помещение электрощитовой	Щит рабочего освещения паркинга ЩО-П	Система электроснабжения
80	Подземная часть литер 14 помещение электрощитовой	Щит аварийного освещения паркинга ЩАО-П	Система электроснабжения
81	Подземная часть литер 14 помещение электрощитовой	Щит декоративного освещения ЩДО	Система электроснабжения
82	Литер 14 МОП	Щиты этажные ЩЭ (УЭРМ)	Система электроснабжения
83	Литер 14 квартиры	Щит механизации ЩМ	Система электроснабжения
84	Литер 14 ПСН	Щит механизации коммерческих помещений	Система электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 639 404 540,21 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810106000046220
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АКИБАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1650002455
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 134 744 750,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:020622:825,02:55:020622:826,02:55:020622:827
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Садовое кольцо Девелопмент
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024154400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 17 715 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Садовое кольцо Павшино"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024147322
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 118 460 555,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК С.Г.П
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 0276949614
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК Аскон Инжиниринг
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7704260907
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Класс энергоэффективности, указываемый в разделе 9.2.23 проектной декларации (А), является показателем класса энергосбережения здания. На основании Постановления Правительства РФ от 25 января 2011г №18, ст.12 п.1 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», класс энергетической эффективности многоквартирного дома определяется органом государственного строительного надзора для многоквартирного дома, подлежащего государственному строительному надзору, и указывается в заключении органа государственного строительного надзора о соответствии
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7873712562744394506394284122018157332

Владелец: ООО СЗ "СК ТРИУМФ", Фельдман Михаил
Борисович, Г. Уфа

Действителен: с 23.06.2021 по 23.09.2022